-
Teléfono: 01028052024
Número de identificación empresarial: 01028052024
Email: comunicate@gmail.com
Dirección: 01028052024

Informaciones del cliente

Nombre del cliente
DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA NIT 899.999.061-9 CONTRATO 1367-2024

Tarea #3739872

Tipo de tarea
MANTENIMIENTO PREVENTIVO CONTRATO 1367 - 2024

Descripcion
RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO #1 ENERO

ACTA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUALCONTRATO 1367-2024

DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA NIT:899.999.061-9
ASESORIAS Y ACABADOS AVILA SAS NIT:901.126.360-7
CONTRATO No: 1367- 2024

OBJETO:
Prestar servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, que incluye el suministro de insumos y repuestos de las Plantas Eléctricas ubicadas en las diferentes sedes de la Secretaría General de la Alcaldía Mayor de Bogotá, D.C.

1) CIUDAD Bogotá	**2) DEPENDENCIA** Secretaria general de la alcaldía mayor	-
3) SEDE Supercade bosa	**4) Fecha** 29/01/2026	-
5) MARCA Perkins	**6) CAPACIDAD** 100 kva	-
7) SERIE R551277*U262837M	**8) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE ACEITE DEL MOTOR** REALIZADO	-
9) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE FLUIDOS Y ESTADO DE BORNES Y DEMÁS CONDICIONES DE LAS BATERÍAS REALIZADO	**10) VERIFICAR CARGABILIDAD DE LA BATERÍA** REALIZADO	-
11) VERIFICACIÓN DE NIVEL DE REFRIGERANTE REALIZADO	**12) VERIFICACIÓN DE PRESENCIA DE FUGAS EN EL CIRCUITO DE ACEITE Y EN EL CIRCUITO DE REFRIGERANTE** REALIZADO	-
13) LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONEXIONES EN TABLERO Y EQUIPO REALIZADO	**14) PRUEBAS EN VACÍO Y REGISTRO DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN: VOLTAJES, AMPERAJES, TEMPERATURA Y PRESIÓN DEL ACEITE, FRECUENCIA DE SALIDA DEL GENERADOR Y REGÍMENES DEL GENERADOR** REALIZADO	-
15) ASPIRADO Y/O LIMPIEZA DE TABLERO ELÉCTRICO DE CONTROL E INSPECCIÓN DEL MISMO, QUE INCLUYA: VERIFICACIÓN Y AJUSTE DE CONEXIONES, REVISIÓN DEL CICLO DE CONTROL, REVISIÓN DEL ESTADO DE PULSADORES, MULETILLAS Y PILOTOS REALIZADO	**16) INSPECCIÓN DEL DUCTO DE EMISIÓN DE GASES** REALIZADO	-
17) REVISAR ESTADO DE CORREAS REALIZADO	**18) LIMPIEZA DE ELEMENTO FILTRANTE DE AIRE** REALIZADO	-

19) LIMPIEZA DE GENERADOR Y MOTOR (A MANIOBRA EN FRIO) REALIZADO	**20) ASEO EN INSTALACIONES Y SEGURIDAD: LIMPIEZA EXTERIOR DEL EQUIPO, ASPECTOS TÉCNICOS DE SEGURIDAD DE LAS INSTALACIONES DE MODO QUE NO HAYA RIESGOS, IMPREVISTOS Y DEMÁS** REALIZADO	-
21) REALIZAR VERIFICACIÓN DEL ESTADO DE LOS FILTROS REALIZADO	**22) LIMPIAR FILTRO DE AIRE** REALIZADO	-
23) VERIFICAR TENSIÓN DE CORREAS REALIZADO	**24) COMPLETAR REFRIGERANTE Y VERIFICACIÓN DE CIRCUITO DE REFRIGERACIÓN** REALIZADO	-
25) VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE CONTROL REALIZADO	**26) ELABORAR, ACTUALIZAR, Y PUBLICAR EN DOCUMENTO FÍSICO LAMINADO, LA HOJA DE VIDA DE LOS EQUIPOS INTERVENIDOS, EN UN LUGAR VISIBLE CERCA DE ELLOS, Y ENTREGAR COPIA DE LA MISMA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO. ESTA ACTIVIDAD INCLUYE LA ACTUALIZACIÓN DE LOS DATOS DEL EQUIPO INTERVENIDO (NÚMERO DE PLACA, MARCA, MODELO, SERIE, AÑO DE FABRICACIÓN, POTENCIA, NÚMERO DE MOTOR (SI APLICA), DIRECCIÓN DE UBICACIÓN, UNIDAD RESPONSABLE, Y CUALQUIER OTRO DATO QUE SE CONSIDERE NECESARIO** REALIZADO	-
27) VERIFICAR Y DIAGNOSTICAR LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y LÓGICAS DE LA CONEXIÓN DE CADA EQUIPO, REALIZAR LAS MEDICIONES DE VOLTAJE CORRESPONDIENTES Y LAS RECOMENDACIONES A QUE HAYA LUGAR REALIZADO	**28) LIMPIEZA, VERIFICACIÓN, Y MEDICIÓN A LOS SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN (ACOMETIDAS, TABLEROS, PROTECCIONES, TUBERÍAS, CÁRCAMOS, CONEXIÓN A TIERRA, ETC.), TRANSFERENCIAS, SISTEMA DE MONITOREO Y CONTROL** REALIZADO	-
29) ACTUALIZACIÓN DE SOFTWARE A LA ÚLTIMA VERSIÓN DEL FABRICANTE. (CUANDO SE REQUIERA) NO APLICA	**30) PROGRAMACIÓN DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS (CUANDO SE REQUIERA)** NO APLICA	-
31) LIMPIEZA A LOS SISTEMAS DE CONTROL DE PLAGAS NO APLICA	**32) DIAGNOSTICO** Se realiza mantenimiento preventivo a la planta se efectúa prueba en vacío se toman mediciones ac /dc quedando el equipo operativo dentro de los parámetros normales sin novedad y modo automático	-
33) FIRMA DEL TÉCNICO  **Firmado por: Omar Estepa**	-	

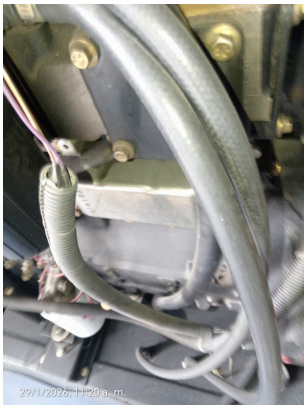
34) REGISTRO FOTOGRÁFICO

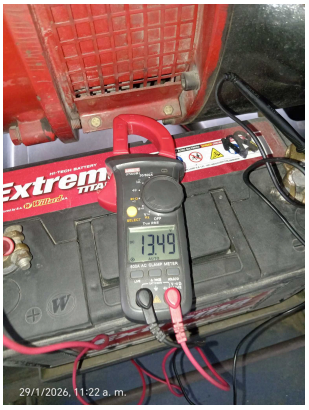






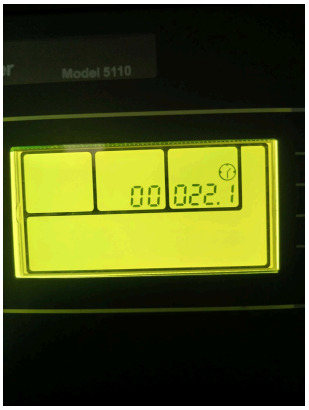

29/1/2026, 11:20 a. m.


29/1/2026, 11:20 a. m.


13.49
29/1/2026, 11:22 a. m.

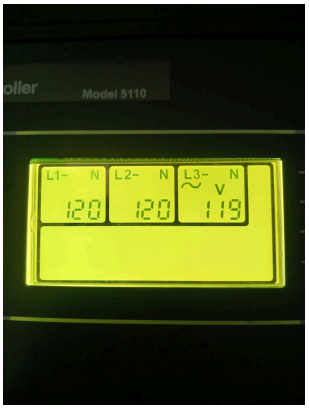


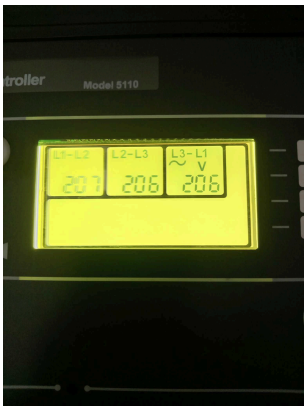



Model 5110
00 022.1


Model 5110
V
12.4


Model 5110
Hz
59.6
RPM
1788


Model 5110
L1- N
L2- N
L3- N
V
120
120
119


Model 5110
L1-L2
L2-L3
L3-L1
V
207
206
206

